

Město VAMBERK
Zastupitelstvo města



Obecně závazná vyhláška
o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Vamberk se na svém zasedání dne 04.09.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Město Vamberk stanovuje místní koeficient ve výši 3,0 pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to:
 - a) rekreačních budov,
 - b) garáží,
 - c) zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,
 - d) zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,
 - e) zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.¹

Čl. 2

Místní koeficient pro obec

- (1) Město Vamberk stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
- (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²
- (3) Místní koeficient podle odst. 1 se nevztahuje na pozemek zařazený do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.³

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

³ § 12ab odst. 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 3
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Vamberka č. 3/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 08.09.2021.

Čl. 4
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Jan Rejzl v. r.
starosta

Ing. Aleš Fišer v. r.
místostarosta